MĚSTO ZBIROH

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZBIROH

Masarykovo náměstí 112, 338 08 Zbiroh, tel. 371794003, fax 371794022
IČ: 00259225, DIČ: CZ00259225, ID DS: vtfbad7, www.zbiroh.cz

Č.j.: 2039/2019/ZBI/TAJ

Zbiroh 26.08.2019
Přílohy: 6/25

Ing. Tomáš JANDA
Holandská 23/1382
101 00 Praha

Věc: Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb. - odpověď

Na základě Vaší žádosti ze dne 13. srpna 2019, která byla doručena na Město Zbiroh, sděluji následující.

Dům čp. 42 ve Zbirohu (tzv. holobyt) pro Město Zbiroh spravuje firma Zdeněk Smejkal - INZULA Rokycany, IČ 416 70 469, Litohlavská 1062, 337 01 Rokycany. Objekt je způsobilý užívání, plynová zařízení zde nejsou, žádné elektrické přístroje nebyly nájemcům přiděleny, v každé bytové jednotce jsou kamna na tuhá paliva. Štítek energetické náročnosti budovy nemá. Na hromosvody je plánovaná revize na rok 2020 (provádí firma Impel), předešlou zprávu o revizi doložíme dodatečně z důvodu čerpání dovolené příslušného pracovníka uvedené firmy.

V příloze této odpovědi Vám dále zasílám kopie všech Vámi požadovaných zpráv.

S pozdravem

Mgr. Pavel Vlček
tajemník města Zbiroh

SMLOUVA

o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN
(dále jen Smlouva)

OBCHODNÍK
ČEZ Prodej, s.r.o. Duhová 1/425, 140 53 Praha 4 | IČ: 27232433 | DIČ: CZ27232433 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 106349 | číslo licence na obchod s elektřinou: 141015905 | číslo registrace u OTE: 714 | bankovní spojení: Komerční banka, a.s, č. účtu/kód banky: 7770227/0100 | cez@cez.cz | www.cez.cz | Zákaznická linka 371 100 100; 840 840 840

ZÁKAZNÍK – PODNIKATEL

NÁZEV/OBCHODNÍ FIRMA: Město Zbiroh

DIČ: CZ00259225 IČO: 00259225 DATUM NAROZENÍ: R. Č.
(vyplňte pouze pokud jste fyzická podnikající osoba)

ADRESA MÍSTA PODNIKÁNÍ/SÍDLA

ULICE: Masarykovo náměstí Č. P. / Č. O.: 112 PSČ: 33808
OBEC: Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST:
ZASTOUPENÝ (jm., příjmení, funkce): ZÁPIS V (ČR – kde, oddíl, vložka):

KORESPONDENČNÍ ADRESA

ULICE: Masarykovo náměstí Č. P. / Č. O.: 112 PSČ: 33808
OBEC: Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST:

KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI

E-MAIL: TELEFON:

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy je závazek Obchodníka poskytnout Zákazníkovi sdružené služby dodávky elektřiny [dále jen „sdružené služby"], tzn. dodávat Zákazníkovi sjednané množství elektřiny a převzít odpovědnost za odchylku [dále jen „dodávka elektřiny"] a zajistit distribuci elektřiny do odběrného místa [dále jen „OM"] Zákazníka, a to v souladu s platnými právními předpisy a Všeobecnými obchodními podmínkami dodávky elektřiny Obchodníka [dále jen VOPD], které jsou součástí Smlouvy, a závazek Zákazníka odebrat Obchodníkem dodanou elektřinu do OM a uhradit Obchodníkovi řádně a včas dohodnutou platbu za dodávku elektřiny a distribuční služby v souladu se Smlouvou. Zákazník vyslovuje souhlas, aby Obchodník sjednal s příslušným provozovatelem distribuční soustavy [dále jen „PDS"] smlouvu o distribuci elektřiny do OM Zákazníka. Typ měření v OM Zákazníka je stanoven ve smlouvě o připojení uzavřené mezi Zákazníkem a PDS. Obchodník a Zákazník sjednávají, že zánikem smlouvy o připojení tato Smlouva nezaniká. Dokumenty pro ukončení Smlouvy jsou k dispozici na www.cez.cz.

SPECIFIKACE ODBĚRNÉHO MÍSTA (dále jen OM): **ADRESA OM** (vyplňte, pokud je odlišná od výše uvedené adresy sídla firmy)

ULICE: Československé armády Č. P. / Č. O.: 42 PSČ: 33808
OBEC: Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST:

VZTAH ŽADATELE K NEMOVITOSTI: [X] MAJITEL [ ] NÁJEMNÍK PŘEDPOKLÁDANÁ SPOTŘEBA (viz zúčtovací faktura): 30 kWh/rok

ZPŮSOB PŘIPOJENÍ: [X] 1-FÁZOVÉ [ ] 3-FÁZOVÉ HODNOTA JISTIČE V OM: 20 A

EAN OM: 859182400801156864 TYP MĚŘENÍ:

DISTRIBUČNÍ PRODUKT / SAZBA

STANDARD	AKUMULACE B	AKUMULACE 16	PŘÍMOTOP	TEPELNÉ ČERPADLO	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
[ ] C01d [X] C02d [ ] C03d	[ ] C25d [ ] C26d	[ ] C35d	[ ] C45d	[ ] C55d [ ] C56d	[ ] C62d

STÁVAJÍCÍ OBCHODNÍK

SMLOUVA SE STÁVAJÍCÍM OBCHODNÍKEM JE SJEDNÁNA NA DOBU [ ] NEURČITOU [ ] URČITOU DO DATA:

VÝPOVĚDNÍ LHŮTA SMLOUVY SE STÁVAJÍCÍM OBCHODNÍKEM [ ] MĚSÍCŮ nebo [ ] DNŮ před koncem platnosti smlouvy

ZÁKAZNÍK PODAL SÁM VÝPOVĚĎ STÁVAJÍCÍMU OBCHODNÍKOVI, A TO S DATEM UKONČENÍ SMLOUVY K DATU

PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ DODÁVKY OD ČEZ PRODEJ, s.r.o.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY (Cena elektřiny je pro sjednaný produkt je stanovena obchodníkem dle aktuálně platného Ceníku.)

PRODUKT COMFORT

ZPŮSOB PLACENÍ: [ ] BANKOVNÍ INKASO; ČÍSLO ÚČTU / KÓD BANKY (povinné vyplnit)
[X] VLASTNÍ PODNĚT

VÝŠE ZÁLOHY DO PRVNÍHO VYÚČTOVÁNÍ: 2000 Kč/měs.

DOPLŇKOVÉ SLUŽBY – ZÁKAZNÍK POŽADUJE UŽITÍ

[X] ELEKTRONICKÝ ZÁKAZNICKÝ ÚČET ČEZ ON-LINE

FAKTURY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ (vyberte pouze jednu z variant)
[ ] PDF SOUBOR ZASLANÝ DO ELEKTRONICKÉHO ZÁKAZNICKÉHO ÚČTU ČEZ ON-LINE
[ ] PDF SOUBOR ZASLANÝ NA VÝŠE UVEDENÝ EMAIL

PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY A JEJÍ ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Zákazníkem a nabývá účinnosti dnem zahájení dodávky elektřiny Obchodníkem a sjednává se na dobu neurčitou.
2. Cena elektřiny a podmínky užití produktu se řídí dle aktuálně platného Ceníku Obchodníka.

Zákazník svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s ceníky Obchodníka a VOPD, tvořícími přílohu Smlouvy, že Smlouvu uzavřel jako projev své pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Fyzické osoby, které Smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy.

MĚSTO ZBIROH
Masarykovo nám. 112
338 08 Zbiroh
IČ: 00259225 DIČ: CZ00259225

ZA OBCHODNÍKA | ČEZ Prodej, s.r.o.

Ing. Ondřej Plícha, na základě plné moci

ZA ZÁKAZNÍKA | JMÉNO A PŘÍJMENÍ: Martin Parduba

DATUM A MÍSTO: 21 2 2017 Zbiroh

PODPIS

PLNÁ MOC

ZÁKAZNÍK SEGMENTU ELEKTŘINA – PODNIKATELÉ

OBCHODNÍK

ČEZ Prodej, s.r.o. Duhová 1/425, 140 53 Praha 4 | IČ: 27232433 | DIČ: CZ27232433 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 106349 | číslo licence na obchod s elektřinou: 141018805; číslo registrace u OTE: 714 | bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.účtu/kód banky: 7770227/0100 | cez@cez.cz | www.cez.cz | Zákaznická linka 371 100 100 (840 840 840)

Já, níže podepsaný [ ],

datum narození [ ],

jednající za [Město Zbiroh],

místo podnikání/sídlo [Masarykovo náměstí 112],

zapsaná v [ ],

IČO [00259225], DIČ [CZ00259225],

uděluji tímto plnou moc společnosti ČEZ Prodej, s.r.o., sídlo: Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, IČ: 27 23 24 33, DIČ: CZ27232433, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 106349, ke všem úkonům směřujícím k zajištění dodávek elektřiny touto společností na základě uzavřené smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny do odběrného místa

EAN [859182400801156864], zejména;

- k ukončení stávajícího smluvního vztahu s dosavadním dodavatelem elektřiny pro toto odběrné místo;
- k zjištění údajů ze stávající smlouvy – např. EAN, doby trvání a data ukončení smlouvy, výpovědní lhůty;
- k uzavření /ukončení smlouvy o připojení tohoto odběrného místa s provozovatelem distribuční soustavy.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

(vyplňte, pokud nejste původním zákazníkem – původní zákazník zemřel nebo se odstěhoval neznámo kam)

Prohlašuji na svou čest, že:

☐ jsem vlastníkem nemovitosti, ve které se nachází předmětné OM, a původního zákazníka již není možné dohledat a není známa ani jeho současná adresa sídla firmy

☐ mám jiný právní důvod užívání nemovitosti, ve které se nachází předmětné OM, a původního zákazníka již není možné dohledat a není známa ani jeho současná adresa sídla firmy

Jsem si vědom/a toho, že v případě, kdy jsem v tomto prohlášení uvedl/a nepravdivé údaje, jsem povinen uhradit způsobenou škodu a obchodník bude oprávněn k okamžitému odstoupení od smlouvy uzavřené na základě nepravdivých údajů a ukončit dodávku elektřiny.

Fakturu – konečné vyúčtování prosím zaslat:
(vyberte pouze jednu z možných variant kam vyúčtování zaslat)

☐ na korespondenční adresu stávající smlouvy

☐ na jinou adresu: [ ]
(ulice, čp./orient., obec, PSČ)

Tímto souhlasím s poskytnutím a následným zpracováním mnou uvedených osobních údajů za účelem zajištění provedení úkonů na základě tohoto čestného prohlášení, a to zejména společnosti ČEZ Prodej, s.r.o., se sídlem Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 140 53, IČ 27232433 a ČEZ Zákaznické služby, s.r.o., se sídlem Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00, IČ 26376547. Kompletní seznam subdodavatelů je uveden na www.cez.cz. Tento souhlas dávám na dobu nezbytně nutnou, nejdéle však na dobu odpovídající promlčecím lhůtám dle občanského, příp. obchodního zákoníku.

Vyplňuje se pouze při přepisu OM mezi zákazníky, kdy původní zákazník zemřel nebo se odstěhoval neznámo kam.

V [Zbiroh] dne [21.2. 2017]

Podpis zmocnitele

MĚSTO ZBIROH
Masarykovo nám. 112
338 08 Zbiroh
IČ: 00259225 DIČ: CZ00259225

DISTRIBUCE

ŽÁDOST – SMLOUVA

o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen **PDS**)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz |

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Smlouva o připojení bude uzavřena podle § 50 odst. 3, ve spojení s § 96 odst. 1, zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů [dále jen „EZ"], jakož i § 5 vyhlášky č. 51/2006 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů [dále jen „Vyhláška o připojení"] a Pravidel provozování distribuční soustavy [dále jen „PPDS"] vydaných PDS.

ZÁKAZNICKÉ ČÍSLO 0010056335

ZÁKAZNÍK Město Zbiroh

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, TITUL / OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV

DATUM NAROZENÍ / IČ 00259225 DIČ CZ 00259225

ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI / MÍSTA PODNIKÁNÍ Město Zbiroh

ULICE Masarykovo náměstí Č. P. / Č. O. 112 PSČ 33808

OBEC Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST

ZAPSANÁ V OR / ŽR VEDENÉM SP. ZN.

ZASTOUPENÁ

TELEFON FAX E-MAIL

ADRESA PRO ZASÍLÁNÍ KORESPONDENCE (vyplnit pouze při odlišnosti od adresy Zákazníka)

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, TITUL / OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV

ULICE Č. P. / Č. O. PSČ

OBEC MÍSTNÍ ČÁST

SPECIFIKACE ODBĚRNÉHO MÍSTA (dále jen **OM**) EAN OM 859182400801156864

ADRESA OM (pokud je odlišná od adresy místa pobytu/sídla) ČÍSLO OM

ULICE Československé armády Č. P. / Č. O. 42 PSČ 33808

OBEC Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST

ČÍSLO PARCELNÍ (u novostavby) KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ (u novostavby)

PATRO 0 ČÍSLO BYTU 2

PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

SPOTŘEBIČE	STÁVAJÍCÍ	NOVÉ	SPOTŘEBIČE SE ZPĚTNÝMI VLIVY	STÁVAJÍCÍ	NOVÉ
Osvětlení	kW	0,3 kW	Pohony, svářečky nad 3,5 kW	kW	kW
Příprava pokrmů – třífázové připojení	kW	kW	Technologické ohřevy	kW	kW
Ohřev vody (TUV) – akumulační	kW	kW	Chlazení	kW	kW
Akumulační topení	kW	kW	Zasněžování	kW	kW
Přímotopné topení	kW	kW	Závlahy	kW	kW
Tepelné čerpadlo (příkon pohonu)	kW	kW	Záložní zdroj elektřiny	kW	kW
Klimatizace	kW	kW			
Ostatní spotřebiče do 3,5 kW	kW	5 kW			
Elektromobil (příkon využívaného dobíjení)		kW			

DALŠÍ ÚDAJE

HLAVNÍ JISTIČ PŘED ELEKTROMĚREM ☒ 1-F ☐ 3-FÁZOVÝ HODNOTA 20 A VYPÍNACÍ CHARAKTERISTIKA: B

PODÍL NA NÁKLADECH (vyplňuje PDS)

Zákazník je povinen zaplatit, případně doplatit, do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy alespoň polovinu vyměřeného Podílu na nákladech, a to bezhotovostním převodem na účet č. 35-4544580267/0100, Komerční banka, a.s., nebyla-li zaplacena již před uzavřením této Smlouvy a doplatit zbylou část Podílu na nákladech nejpozději do doby uzavření Smlouvy o distribuci elektřiny, nebyl-li Podíl na nákladech ze strany Zákazníka zaplacen v plné výši již před uzavřením této Smlouvy.

TERMÍN PŘIPOJENÍ (den rezervace příkonu)

- ☒ KE DNI SPLNĚNÍ VŠECH NÁLEŽITOSTÍ UVEDENÝCH V TPP A TÉTO SMLOUVĚ
- ☐ KE DNI:
- ☐ OM JE JIŽ PŘIPOJENO

PLATNOST, ÚČINNOST A TRVÁNÍ SMLOUVY

1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího vystavení a nabývá účinnosti dnem připojení, nejdříve však dnem platnosti smlouvy.
2) Smlouva je uzavírána na: ☒ DOBU NEURČITOU ☐ DOBU URČITOU DO
3) Smlouva může být ukončena:
   a) dle dohody Smluvních stran,
   b) při ukončení Smlouvy o distribuci nebo Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny (v rámci Rámcové služby o distribuci),
   c) odstoupením ze strany PDS; odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení PDS o odstoupení na adresu pro doručování zákazníka, nebo pozdějším oznámeným dnem po doručení písemného oznámení PDS o odstoupení
4) PDS má právo odstoupit od Smlouvy, je-li Zákazník v prodlení s plněním povinnosti podle odstavce Podíl na nákladech po dobu delší než 5 pracovních dnů. Pro případ, že se tomu tak stane, PDS prohlašuje, že odstupuje od Smlouvy, přičemž marným uplynutím uvedené přiměřené náhradní lhůty nastávají účinky odstoupení.
5) Smlouva zanikne, nebude-li do 60 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy k odběrnému zařízení v odběrném místě Zákazníka sjednána Smlouva o distribuci elektřiny, ledaže k tomu došlo z důvodů na straně PDS nebo uplynutím 60 měsíců ode dne, kdy zanikla Smlouva o distribuci elektřiny sjednaná se Zákazníkem k odběrnému zařízení v odběrném místě Zákazníka.

SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Zákazník prohlašuje, že k uzavření této Smlouvy má souhlas vlastníka nemovitosti, v níž je odběrné místo umístěno.
2) Smlouva může být po dohodě smluvních stran změněna i jiným než písemným způsobem.
3) Dnem účinnosti Smlouvy zanikají případné předchozí smlouvy o připojení odběrného místa, které je předmětem této Smlouvy.
4) PDS, pro účely zpracování žádosti, shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje Žadatele – fyzické osoby, a to zejména jméno, příjmení, akademický titul, pobyt (trvalý/přechodný), datum narození a popř. číslo bankovního účtu. Osobní údaje bude pro PDS dále zpracovávat společnost ČEZ Zákaznické služby, s. r. o., se sídlem v Plzni, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00, IČ 26376547 a další zpracovatelé a subdodavatelé poskytující služby obsluhy Žadatelů podle příslušného právního předpisu (zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů [dále jen ZoOOÚ]). Kompletní seznam subdodavatelů bude PDS na požádání Žadateli poskytnut. Ochrana osobních údajů Žadatele – fyzické osoby bude PDS technicky a organizačně zabezpečena v souladu se ZoOOÚ. Toto ustanovení se nevztahuje na Žadatele – právnickou osobu.
5) PDS je oprávněn od Žadatele požadovat doplnění Žádosti.

PROHLÁŠENÍ ZÁKAZNÍKA

Zákazník prohlašuje, že všechny údaje této žádosti, jakož i všechny přílohy k této žádosti jsou správné a pravdivé, a že si je vědom všech důsledků, pokud by toto prohlášení bylo nesprávné nebo nepravdivé.

ZA ZÁKAZNÍKA

V **Zbiroh** DNE **21.2.2017**

MĚSTO ZBIROH
Masarykovo nám. 112
338 08 Zbiroh ②
IČ: 00259225 DIČ: CZ00259225

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE **Martin Parduba - technik správy majetku města Zbiroh** PODPIS (RAZÍTKO)

ZA DISTRIBUTORA

V DNE

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE PODPIS

K TOU č. 412 125 2552

POTVRZENÍ O VYDÁNÍ REVIZNÍ ZPRÁVY

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen **PDS**)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | Zákaznická linka 840 840 840 |

ZÁKAZNÍK

JMÉNO PŘÍJMENÍ / OBCHODNÍ FIRMA MĚSTO ZBIROH

DATUM NAROZENÍ / IČ / DIČ 00259225

TELEFON MOBIL 737282662 E-MAIL (FAX) martin.pardoba@zbiroh.cz

SPECIFIKACE ODBĚRNÉHO MÍSTA (dále jen **OM**)

EAN OM 859182400801156864 ČÍSLO OM

ADRESA ODBĚRNÉHO MÍSTA (pokud je odlišná od adresy sídla)

ULICE ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY Č. P. / Č. O. 42 PSČ 338 08

OBEC ZBIROH MÍSTNÍ ČÁST

ČÍSLO PARCELNÍ (u novostavby) KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ (u novostavby)

PATRO PŘ/2 ČÍSLO BYTU 2

UPŘESNĚNÍ MÍSTA ODBĚRU (kancelář, drobná výroba apod.) BYT

ZPŮSOB PŘIPOJENÍ ☒ 1-FÁZOVÉ ☐ 3-FÁZOVÉ HODNOTA JISTIČE PŘED ELEKTROMĚREM 20 A

POTVRZENÍ O VYDÁNÍ REVIZNÍ ZPRÁVY (pokud není přiložena samostatně)

Podepsaný revizní technik potvrzuje, že odběrné zařízení odpovídá připojovacím podmínkám příslušného PDS a je v souladu s technickými normami a právními předpisy.

REVIZNÍ TECHNIK / EVIDENČNÍ ČÍSLO OSVĚDČENÍ 12123/5/16/R-EZ-E2A

Revizní technik elektrického zařízení ROMAN KURZ ev.č. 12123/5/16/R-EZ-E2A

REVIZNÍ ZPRÁVA ZE DNE 16. 2. 2017 ČÍSLO 0399671

DATUM POTVRZENÍ 16. 2. 2017 PODPIS (RAZÍTKO)

ROMAN KURZ
montáž, opravy a revize el. zařízení
338 41 Klabava 189
IČO: 40553167

DISTRIBUCE

SMLOUVA O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)
ČÍSLO: 17_SOP_01_4121252552

R4P100 ReqType:H ReqExtID:0004942652 ProcessID:CS-20170118T140242-0001 DocExtID:0000000339431 60
BOID:001A4A1A09231EE6B7AEF0E87A24C659 BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ05lwm/(G) SAPtyp:celávýrob-SML-915 ZakID:0010056335
DocID:001033338410 IA:winpmkkauto2-65456852 Ver:X128D33P8 Dav:1714176(0001)/m PSP str:2123 ist:1062 zas:143

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje Ing. Zdeněk Bureš, pozice: Vedoucí oddělení Připojování

ZÁKAZNÍK (dále jen Zákazník)
OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Město Zbiroh
IČ 00259225 DIČ CZ00259225
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE Masarykovo náměstí Č. P. / Č. O. 112 PSČ 338 08
OBEC Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST Zbiroh
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č.
ZASTOUPENÍ Město Zbiroh,
TELEFON 371794003 / FAX
E-MAIL 700DUHA@SEZNAM.CZ

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva je uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ") a v souladu s ust § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ"), a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení").

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Zákazníka specifikované v čl. III. (dále jen „odběrné zařízení") k distribuční soustavě PDS a zajistit Zákazníkovi dohodnutý rezervovaný příkon, a to v návaznosti na žádost Zákazníka o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě č. 4121252552, doručenou PDS dne 22. 12. 2016 (dále jen „Žádost o připojení"), a závazek Zákazníka uhradit PDS podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu stanovený Vyhláškou o připojení (dále jen „Podíl na nákladech") dle čl. V. smlouvy.

III. PODMÍNKY PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ V ODBĚRNÉM MÍSTĚ

1) Specifikace odběrného místa
   a) adresa odběrného místa: Československé armády 42, Zbiroh, 338 08
   b) číslo odběrného místa:
   c) EAN: 859182400801156864
   d) technické podmínky připojení číslo: 4121252552 uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „TPP")

2) Technické údaje odběrného zařízení
   a) způsob připojení (počet fází): 1
   b) hodnota jističe před elektroměrem: 1 x 20,0 A
   c) vypínací charakteristika: B
   d) napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
   e) charakter odběru: T1

3) Připojované elektrické spotřebiče v odběrném zařízení

SPOTŘEBIČE	PŘÍKON CELKEM [kW]	SPOTŘEBIČE	PŘÍKON CELKEM [kW]
Ostatní spotřebiče	5,00	Osvětlení	0,30

4) Místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě - hranice vlastnictví
   a) místo připojení: HDS pojistková
   b) hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
   c) spínací prvek k odpojení odběrného místa: Pojistky nn v HDS

5) Způsob a provedení měření elektřiny
   a) umístění měřicích zařízení (měřící místo): vně budovy
   b) přístupnost měřicího zařízení: přístupné k odečtu
   c) typ měření: C
   d) převod měřicích transformátorů proudu (jsou-li instalovány): ; vlastníkem měřicích transformátorů proudu (jsou-li instalovány) je Zákazník

Otočte prosím

e) odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

6) Jestliže se údaje uvedené v odstavci 1) až 5) liší od údajů uvedených v Žádosti nebo v TPP, platí údaje uvedené v odstavci 1) až 5).

7) Termín připojení
Odběrné zařízení bude připojeno k distribuční soustavě nejdéle do pěti pracovních dnů , kdy Zákazník:
a) splnil podmínky TPP určené pro připojení a splnění těchto podmínek písemně oznámil PDS spolu s předložením dokladů uvedených v TPP (dále jen „Podmínky připojení"), a
b) zaplatil Podíl na nákladech dle čl. V. v plné výši, s umožněním distribuce za podmínek stanovených příslušným právním předpisem.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Zákazník je povinen:
a) plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v této smlouvě, v Pravidlech provozování distribuční soustavy [dále jen „PPDS"] nebo v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu [dále jen „PP"], a poskytnout PDS potřebnou součinnost pro připojení odběrného zařízení,
b) provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
c) udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá právním předpisům, technickým normám a PPDS, plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru,
d) upravit odběrné místo pro instalaci měřicího zařízení a v tomto stavu jej udržovat a umožnit PDS nebo jím pověřeným osobám přístup k měřicímu zařízení PDS a k neměřeným částem odběrného elektrického zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení, a
e) jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Zákazníka, nahradit PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, nestanoví-li právní předpis jinak.

2) Zákazník (je-li spotřebitel dle § 419 OZ) žádá, aby PDS připojil odběrné zařízení, resp. aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle čl. VI. odst. 4) této smlouvy, a to ve smyslu § 1823 OZ.

3) PDS je povinen:
a) připojit odběrné zařízení a zajistit Zákazníkovi dohodnutý rezervovaný příkon, pokud má Zákazník souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy, v případě, že není jejím vlastníkem a splnil podmínky stanovené touto smlouvou,
b) bez zbytečného odkladu po připojení odběrného zařízení a po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny do odběrného místa, nestanoví-li právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřicího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření,
c) informovat Zákazníka o chystané výměně měřicího zařízení s uvedením důvodu a zanechat Zákazníkovi v odběrném místě písemnou zprávou s uvedením stavu elektroměru před a po výměně, a
d) obnovit za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenou dodávku elektřiny do odběrného místa.

4) PDS je oprávněn omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny Zákazníkovi v případech stanovených v EZ; je-li v odběrném místě připojena výrobna elektřiny, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ změní nebo přeruší dodávku elektřiny z této výrobny elektřiny.

5) Zákazník je povinen splnit Podmínky připojení do 18. 7. 2017.

V. PODÍL NA NÁKLADECH

1) Zákazník je povinen zaplatit Podíl na nákladech ve výši 4 000,00 Kč na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol 3981252552.

2) Alespoň polovinu Podílu na nákladech Zákazník zaplatí do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy a

3) Zbytek Podílu na nákladech zaplatí ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 5). Do zaplacení dlužné částky nemá PDS povinnost Zákazníka připojit. Nezaplatí-li Zákazník Podíl na nákladech ani v dodatečné lhůtě jednoho měsíce od uplynutí lhůty k doplacení Podílu na nákladech podle první věty tohoto odstavce 3), připojovací povinnost PDS sjednaná touto smlouvou zaniká a zaniká rovněž i rezervace příkonu a výkonu sjednaná touto smlouvou.

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1) Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem, kdy Zákazník (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovateli) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Zákazník připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Zákazník přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Zákazníkem.

2) Tato smlouva zanikne

a) jestliže Zákazník nesplní povinnost podle čl. V. odst. 2) ani do jednoho měsíce ode dne uplynutí původní lhůty,
b) jestliže Zákazník nesplní Podmínky připojení ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu PDS určil ,
c) oznámí-li Zákazník písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá, nebo
d) jestliže podle právního předpisu dojde k zániku rezervace příkonu pro odběrné místo z důvodu uplynutí určené doby v návaznosti na skutečnost, že nedojde k uzavření smlouvy o distribuci či smlouva o distribuci zanikne, popřípadě pokud dojde k zániku rezervace příkonu z jiného právního důvodu.

3) PDS je oprávněn od smlouvy odstoupit i v případě, že
a) prohlášení Zákazníka podle čl. VII. odst. 1) je nepravdivé; odstoupit PDS může až poté, co Zákazník na výzvu PDS neuvedl právní stav do souladu s jeho prohlášením ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS výzvu doručil, nebo
b) PDS přerušil dodávku elektřiny z důvodu, že Zákazník porušuje povinnost podle čl. IV odst. 1) písm. b), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů.

4) Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Zákazník (spotřebitel) oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) PDS a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz.

5) Zanikne-li smlouva podle odstavce 2) písm. a) nebo b), PDS bez zbytečného odkladu vrátí Zákazníkovi zaplacenou platbu na úhradu Podílu na nákladech a to na základě Zákazníkem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz; to platí obdobně, jestliže smlouva zanikne podle odstavce 2 písm. c) před připojením odběrného zařízení.

VII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Zákazník prohlašuje, že je oprávněn užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy.

2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a PP zveřejněnými na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz. Zákazník prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil, s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsahu rozumí.

3) Zákazník souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení elektronickými prostředky na elektronickou adresu Zákazníka uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Zákazníkovi; souhlas Zákazníka se vztahuje i na zasílání jiných obchodních sdělení podle zák. č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasíláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

4) Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling") podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

5) Zákazník - fyzická osoba souhlasí s tím, aby pro účely plnění této smlouvy PDS zpracoval osobní údaje Žadatele podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZoOOÚ"), zejména jméno, příjmení, bydliště (trvalé, popř. přechodné), datum narození a popř. číslo bankovního účtu. Zákazník - fyzická osoba bere dále na vědomí, že PDS podle ZoOOÚ pověřil zpracováním osobních údajů společnost ČEZ Zákaznické služby, s.r.o., se sídlem v Plzni, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00, IČ: 26376547 a některé další osoby poskytující služby obsluhy zákazníků seznam těchto osob je umístěn na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz. Ochrana osobních údajů Zákazníka - fyzické osoby bude PDS technicky a organizačně zabezpečena v souladu se ZoOOÚ. Požádá-li Zákazník - fyzická osoba o informaci o zpracování svých osobních údajů, PDS mu tuto informaci bez zbytečného odkladu za přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace předá. Zákazník - fyzická osoba, který zjistí nebo se bude domnívat, že PDS nebo uvedení zpracovatelé provádějí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s jeho ochranou soukromého a osobního života nebo v rozporu se ZoOOÚ, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat PDS o vysvětlení a příp. požadovat, aby PDS nebo uvedený zpracovatel odstranil takto vzniklý stav.

6) Zákazník a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na nákladech stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.

7) Touto smlouvou se nahrazují dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení odběrného zařízení v odběrném místě.

8) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Zákazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile).

9) Pokud se kterékoli ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.

Otočte prosím

R4P100 ReqType:H ReqExtID:0004942852 ProcessID:CS-20170118T140242-0001 DocExtID:0000000033943160
BOID:001A4A1A09231EE5B7AEF0E87A24C659 BONM:Z05UCSPRN DocType:CZ05iwm/(6) SAPtyp:celkvyrob-SML-915 ZakID:0010056335
DocID:0010333938410 IA:winpmkkauto2-65456852 Ver:X128D33P8 Dav:171417e(0001)/m PSP str:2125 lst:1063 zas:143

10) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

11) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.
Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4121252552.

ZA ZÁKAZNÍKA Město Zbiroh Město Zbiroh	**ZA PDS** ČEZ Distribuce, a. s. Ing. Zdeněk Bureš Vedoucí oddělení Připojování
23. 1. 2017	18. 1. 2017 V Plzni
DATUM A MÍSTO PODPIS	DATUM A MÍSTO PODPIS

DISTRIBUCE

Příloha č. 1 smlouvy 17_SOP_01_4121252552

Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121252552

R4P100 ReqType:H ReqExtID:0000942852 ProcesID:CS-20170118T140242-0001 DocExtID:0000000033943160
BOID:001A4A1A092311EE6B7AEF0E87A24C659 BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ05iwm/(6) SAPtypceláývýroo-SML-915 ZakID:0010056335
DocID:0010033386410 IA:winpmkkauto2-6545GB52 Ver:X128D33P6 Dav:1714176(0001)/m PSP str:2127 lst:1064 zas:143

SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – odběr
- umístění zařízení: Československé armády 42, číslo bytu: 2, 338 08 Zbiroh
- EAN: - pro data spotřeby 859182400801156864

MÍSTO PŘIPOJENÍ
- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: HDS pojistková
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HDS

TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA
- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 1 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 1 x 20,0 A; vypinací charakteristika: B
- charakter odběru: T1

PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Stávající [kW]	Nový [kW]	Celkem
Ostatní spotřebiče	0,00	5,00	5,00
Osvětlení	0,00	0,30	0,30

PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Odběr bude připojen ze stávajícího napájecího bodu ČEZ Distribuce, a.s. Elektroměrový oceloplechový nebo plastový rozvaděč se společnou svorkovnicí pro všechny odběry se umístí na přístupné místo.

ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTŘINY
- umístění měřicího zařízení: vně budovy
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné k odečtu
- typ měření: C
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Obchodní měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Vyhl. č. 82/ 2011 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami NN pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí.

DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy", „Připojovacími podmínkami PDS", Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.

TTP130 ReqType:Q ReqExtID:0001161255 ProcestID:SMSEE DocExtID:0000000001170311 BOID:001A4A1A0AC11ED783E100FA9BBBABE7_20170524115636
BONM:ZMKKTEST DocType:CZ04Oyk/(6) ZakID:10056335 DocID:2103477833 IA:102\winpmkkauto2-80220016 Ver:X746D493 QUICK str:1 lst:1

31005011700008983 5

Město Zbiroh
Masarykovo náměstí 112
338 08 ZBIROH
Česká republika

VÝPIS SMLUVNÍCH ÚDAJŮ - ELEKTŘINA

Vážená zákaznice, Vážený zákazníku,

zasíláme Vám výpis smluvních údajů, které ke dni 24. 5. 2017 evidujeme v našem systému pro odběrné místo na adrese Československé armády 42, 338 08 Zbiroh.

ZAKAZNICKÉ ČÍSLO: 10056335

OBCHODNÍ FIRMA: Město Zbiroh
IČ: 00259225 DIČ: CZ00259225

ADRESNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE

ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU/ MÍSTA PODNIKÁNÍ - SÍDLA

ULICE: Masarykovo náměstí Č.P.: 112 PSČ: 338 08
OBEC: Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST: Zbiroh
ZASTOUPENÝ: Jiří Pražský

KORESPONDENČNÍ ADRESA

ULICE: Masarykovo náměstí Č.P.: 112 PSČ: 338 08
OBEC: Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST: Zbiroh

ADRESA ODBĚRNÉHO MÍSTA

ULICE: Československé armády Č.P. / Č.O.: 42 PSČ: 338 08
OBEC: Zbiroh MÍSTNÍ ČÁST:
EAN ODBĚRNÉHO MÍSTA: 859182400801156864

KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI

E-MAIL: martin.parduba@zbiroh.cz TELEFON: 737282662

SPECIFIKACE ODBĚRNÉHO MÍSTA

ZPŮSOB PŘIPOJENÍ 1 FÁZOVÉ HODNOTA JISTIČE PŘED ELEKTROMĚREM 20 A DISTRIBUČNÍ SAZBA C02D

PLATEBNÍ PODMÍNKY

ZPŮSOB ÚHRADY ZÁLOHY: Přímé inkaso ČÍSLO ÚČTU/KÓD BANKY: 843565309/2010
ZPŮSOB ÚHRADY FAKTURY: Vlastní podnět ČÍSLO ÚČTU/KÓD BANKY: /
ZPŮSOB VRÁCENÍ PŘEPLATKU: Převodní příkaz ČÍSLO ÚČTU/KÓD BANKY: 843565309/2010

PRODUKT

AKTUÁLNÍ PRODUKT COMFORT ÚČINNÝ DO 31. 12. 9999

PRODUKT A PLATNOST SMLOUVY

SMLOUVA JE SJEDNÁNA NA DOBU

- NEURČITOU - s výpovědní dobou 3 měsíce, počínající prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.

TTP130 ReqType:Q ReqExtID:0001161255 ProcesID:SMSEE DocExtID:000000000001170311 BOID:001A4A1A0AC11ED783E100FA9BBBABE7_20170524115636
BONM:ZMKKTEST DocType:CZ04Cyk/(6) ZakID:10056335 DocID:2103477833 IA:102\winpmkkauto2-80220016 Ver:X746D493 QUICK str:2 list:1

DOPLŇKOVÉ SLUŽBY

ČEZ ON-LINE - elektronický zákaznický účet

FAKTURY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ: pdf soubor zaslaný do ČEZ ON-LINE

1. Faktury za dodávanou komoditu budou zasílány elektronicky ve formátu *.pdf do aplikace ČEZ ON-LINE. Podmínky užití naleznete na www.cez.cz.

Pokud Vás zajímají další informace o všech našich službách, které si můžete ještě sjednat, naleznete je na internetových stránkách www.cez.cz.
Zde se snadno můžete zaregistrovat do aplikace ČEZ ON-LINE a získáte tak přehled například o Vaší spotřebě energie, platbách, fakturách a další informace o speciálních nabídkách či slevách pro naše zákazníky. Aplikaci ČEZ ON-LINE můžete pohodlně ovládat i z mobilního telefonu.

Váš ČEZ Prodej

TTP130 ReqType:H ReqExtID:0000879424 ProcessID:CRM_TSK DocExtID:0000000008849b BOID:001A4A1A0AC11ED783E100FA9B3BABE7
BONM:BUS2000249 DocType:CZ04Cle/(6) ZakID:10056335 DocID:2103477833 IA:\\wnpmkkauto2-74605567 Ver:X746D489P15 Dav:220607\(0001)/m PSP
str:2919 lat:1460 zas:935

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZBIROH		Čís. dopor. R
Došlo 07. 04. 2017		Zpracov. Fin.
Č.j.:	Příl.:	Ukl. znak

768/2017/ZAI/FIN

Město Zbiroh
Masarykovo náměstí 112
338 08 ZBIROH
Česká republika

HOLOBYTY

NAŠE ZNAČKA	LINKA	MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
10056335	371 100 100	Plzeň 5. 4. 2017

Informace o zahájení dodávek energií

Vážená zákaznice, Vážený zákazníku,

vítáme Vás jako nového zákazníka společnosti ČEZ Prodej s.r.o. a rádi bychom Vás informovali, že zahájení dodávky elektřiny do Vašeho odběrného místa na adrese Československé armády 42, 338 08 Zbiroh, EAN 859182400801156864 proběhlo ke dni 4. 4. 2017.

Současně si Vás dovolujeme informovat, že Vaše měsíční záloha za elektřinu činí 2 000 Kč.

Dle Vámi zvoleného způsobu placení, prosím uhraďte zálohu vždy do 20. dne v měsíci pod variabilním symbolem 7323256800 na účet č. 7770227, kód banky 0100.

V případě, že Vám tento dopis došel v blízkém termínu splatnosti první zálohy, případně po něm, termín nereflektujte a první zálohu uhraďte v nebližším možném termínu. Následné zálohy již prosím hraďte vždy přesně do výše uvedeného termínu.

Podrobnější informace o všech našich službách naleznete na internetových stránkách www.cez.cz., kde se snadno můžete zaregistrovat do aplikace ČEZ ON-LINE a získáte tak přehled například o Vaší spotřebě energie, platbách, fakturách a další informace o speciálních nabídkách či slevách pro naše zákazníky. Aplikaci ČEZ ON-LINE můžete pohodlně ovládat i z mobilního telefonu.

V případě dotazů nás prosím kontaktujte na Zákaznické lince 371 100 100 nebo 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Při hovoru s operátorem uvádějte prosím naši značku ze záhlaví dopisu.

Děkujeme Vám.

S pozdravem

Michal Kovařík
ředitel úseku Péče o zákazníka
ČEZ Zákaznické služby, s.r.o.
na základě plné moci společnosti ČEZ Prodej, s.r.o.

1. ZÁLOHA TEPLÝ 20.6.2017 1000,-
1. ZÁLOHA FILČÍK 20.6.2017 500,-

(ZÁLOHY PLATÍ MĚSTO)

ČEZ Zákaznické služby, s.r.o. Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | tel.: 371 100 100 nebo 840 840 840 | fax: 371 102 008, e-mail: cez@cez.cz, www.cez.cz | IČO: 26376547, DIČ: CZ26376547 | společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 16425, je ve věcech obchodu oprávněna jednat na základě smlouvy o poskytování služeb a plné moci za společnost ČEZ Prodej, s.r.o.

ZPRÁVA

o provedení kontroly a čištění komínu

dle nařízení vlády 34/2016

Číslo zprávy **2190143**

Datum vystavění zprávy **:26.3. 2019**

Jméno a příjmení odborně způsobilé osoby : **Lukáš Jelínek,K Trhovce 623/III 33701 Rokycany**

Číslo odborně způsobilé osoby : **Kominické a zámečnické služby- 3070/OZ/09 ze dne 2.11.2009**

IČO odborně způsobilé osoby :**Lukáš Jelínek-73870528**

Název a sídlo osoby, pro kterou se provádí čištění a kontrola spalinové cesty : **Město Zbiroh Masarykovo náměstí 112 Zbiroh 33808 IČO 259225**

Adresa kontrolovaného objektu: **nájemce p. Karel Teplý Československé armády 42 Zbiroh 33808**

Specifikace spalinové cesty ,u které byla provedena kontrola a čištění :

V domě č.bytu 1 se používá jeden jednovrstvý komín , který je založen v 1np v středu domu o rozměru průduchu 15x15cm.V patě komínového průduchu jsou umístěna plechová dvoupláštová dvířka zajištěná. Kuchynská kamna zn REKREANT 2 nezjištěného výrobního čísla o výkonu 5 kw pro spalování tuhých paliv - dřeva , která jsou umístěna v 1np v obývací místnosti kde na zemi pod kamny je položen bezpečnostní plech . Na hrdle kamen je nasazeno koleno 90° do trubky o délce 1m a do kolena 90° z slabostěnného materiálu o síle 0,6 mm a průměru 112 mm ústící do sopouchu komínového průduchu ve výši 1,8m nad podlahou pod úhlem 90°. Komínová vložka je zhotovena z AK ohebné trubky o průměru 150mm. Komínový průduch je vystavěn z cihelného zdiva a přímý do střešního prostoru . Ukončení komínového průduchu je ve výši 0,65m nad plochou střechy . Stavební výška komínu je 6m a účinná je 4,2m.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě **: nebyly**

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: **nebyly**

Termín odstranění nedostatků: **.....**

Bylo provedeno čištění komínového průduchu : ANO NE Podpis majitele:

ZÁVĚR : Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu - **VYHOVUJE**

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby.

Tel: 734759335

Kominické a zámečnické služby
Lukáš [illegible]
IČ: [illegible]
Rokycany, K [illegible]

ZPRÁVA

o provedení kontroly a čištění komínu

dle nařízení vlády 34/2016

Číslo zprávy **2190142**

Datum vystavění zprávy **:26.3. 2019**

Jméno a příjmení odborně způsobilé osoby : **Lukáš Jelínek,K Trhovce 623/III 33701 Rokycany**

Číslo odborně způsobilé osoby : **Kominické a zámečnické služby- 3070/OZ/09 ze dne 2.11.2009**

IČO odborně způsobilé osoby :**Lukáš Jelínek-73870528**

Název a sídlo osoby, pro kterou se provádí čištění a kontrola spalinové cesty : **Město Zbiroh Masarykovo náměstí 112 Zbiroh 33808 IČO 259225**

Adresa kontrolovaného objektu: **nájemní byt Československé armády 42 Zbiroh 33808**

Specifikace spalinové cesty ,u které byla provedena kontrola a čištění :

V domě č.bytu 2 se používá jeden jednovrstvý komín , který je založen v 1np v středu domu o rozměru průduchu 15x15cm.V patě komínového průduchu jsou umístěna plechová dvoupláštová dvířka zajištěná. Pokojová kamna zn THORMA KERPEN výrobního čísla 13024360 o výkonu 5 kw pro spalování tuhých paliv - dřeva , která jsou umístěna v 1np v obývací místnosti kde na zemi pod kamny je položen bezpečnostní plech . Na hrdle kamen je nasazeno koleno 90° do trubky o délce 1,2m a do kolena 90° z slabostěnného materiálu o síle 0,6 mm a průměru 120 mm ústící do sopouchu komínového průduchu ve výši 2m nad podlahou pod úhlem 90°. Komínová vložka je zhotovena z AK ohebné trubky o průměru 150mm. Komínový průduch je vystavěn z cihelného zdiva a přímý do střešního prostoru . Ukončení komínového průduchu je ve výši 0,65m nad plochou střechy . Stavební výška komínu je 5m a účinná je 3m.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě : **nebyly**

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: **nebyly**

Termín odstranění nedostatků: **.....**

Bylo provedeno čištění komínového průduchu : ANO NE Podpis majitele:

ZÁVĚR : Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu - **VYHOVUJE**

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby.

Tel: 734759335

Kominické a zámečnické služby
Lukáš
IČ:73
Rokycany, K Trhovce 623

ZPRÁVA

o provedení kontroly a čištění komínu

dle nařízení vlády 34/ 2016 Sb.

Číslo zprávy **2180198 jel**

Datum vystavění zprávy :**24.3. 2018**

Jméno a příjmení odborně způsobilé osoby : **Lukáš Jelínek,K Trhovce 623/III 33701 Rokycany**

Číslo odborně způsobilé osoby : **Kominické a zámečnické služby- 3070/OZ/09 ze dne 2.11.2009**

IČO odborně způsobilé osoby :**Lukáš Jelínek-73870528**

Název a sídlo osoby, pro kterou se provádí čištění a kontrola spalinové cesty : **Město Zbiroh Masarykovo náměstí 112 Zbiroh 33808 IČO 259225**

Adresa kontrolovaného objektu: **nájemce p. Karel Teplý Československé armády 42 Zbiroh 33808**

Specifikace spalinové cesty ,u které byla provedena kontrola a čištění :

V domě č.bytu 1 se používá jeden jednovrstvý komín , který je založen v 1np v středu domu o rozměru průduchu 15x15cm.V patě komínového průduchu jsou umístěna plechová dvouplášťová dvířka zajištěná. Kuchynská kamna zn REKREANT 2 nezjištěného výrobního čísla o výkonu 5 kw pro spalování tuhých paliv - dřeva , která jsou umístěna v 1np v obývací místnosti kde na zemi pod kamny je položen bezpečnostní plech . Na hrdle kamen je nasazeno koleno 90° do trubky o délce 1m a do kolena 90° z slabostěnného materiálu o síle 0,6 mm a průměru 112 mm ústící do sopouchu komínového průduchu ve výši 1,8m nad podlahou pod úhlem 90°. Komínová vložka je zhotovena z AK ohebné trubky o průměru 150mm. Komínový průduch je vystavěn z cihelného zdiva a přímý do střešního prostoru . Ukončení komínového průduchu je ve výši 0,65m nad plochou střechy . Stavební výška komínu je 6m a účinná je 4,2m.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě : **nebyly**

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: : **nebyly**

Termín odstranění nedostatků: .....

Bylo provedeno čištění komínového průduchu : ANO NE Podpis majitele:

ZÁVĚR : Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu - **VYHOVUJE**

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby.

Tel: 734759335

Kominické a zámečnické služby
Lukáš JELÍNEK
IČ: 738 70 528 / Tel.: 734 759 335
Rokycany, K Trhovce 623

ZPRÁVA

o provedení kontroly a čištění komínu

dle nařízení vlády 34/ 2016 Sb.

Číslo zprávy **2180199 jel**

Datum vystavění zprávy :**24.3. 2018**

Jméno a příjmení odborně způsobilé osoby : **Lukáš Jelínek,K Trhovce 623/III 33701 Rokycany**

Číslo odborně způsobilé osoby : **Kominické a zámečnické služby- 3070/OZ/09 ze dne 2.11.2009**

IČO odborně způsobilé osoby :**Lukáš Jelínek-73870528**

Název a sídlo osoby, pro kterou se provádí čištění a kontrola spalinové cesty : **Město Zbiroh Masarykovo náměstí 112 Zbiroh 33808 IČO 259225**

Adresa kontrolovaného objektu: **nájemní byt Československé armády 42 Zbiroh 33808**

Specifikace spalinové cesty ,u které byla provedena kontrola a čištění :

V domě č.bytu 2 se používá jeden jednovrstvý komín , který je založen v 1np v středu domu o rozměru průduchu 15x15cm.V patě komínového průduchu jsou umístěna plechová dvouplášťová dvířka zajištěná. Pokojová kamna zn THORMA KERPEN výrobního čísla 13024360 o výkonu 5 kw pro spalování tuhých paliv - dřeva , která jsou umístěna v 1np v obývací místnosti kde na zemi pod kamny je položen bezpečnostní plech . Na hrdle kamen je nasazeno koleno 90° do trubky o délce 1,2m a do kolena 90° z slabostěnného materiálu o síle 0,6 mm a průměru 120 mm ústící do sopouchu komínového průduchu ve výši 2m nad podlahou pod úhlem 90°. Komínová vložka je zhotovena z AK ohebné trubky o průměru 150mm. Komínový průduch je vystavěn z cihelného zdiva a přímý do střešního prostoru . Ukončení komínového průduchu je ve výši 0,65m nad plochou střechy . Stavební výška komínu je 5m a účinná je 3m.

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě : **nebyly**

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě: : **nebyly**

Termín odstranění nedostatků: .....

Bylo provedeno čištění komínového průduchu : ANO ~~NE~~ Podpis majitele:

ZÁVĚR : Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu - **VYHOVUJE**

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby.

Tel: 734759335

Kominické a zámečnické služby
Lukáš JELÍNEK
IČ: 738 70 528 / Tel.: 734 759 335
Rokycany, K Trhovce 623

Smlouva o nájmu obytné místnosti

Níže uvedené smluvní strany
MĚSTO ZBIROH
se sídlem Městský úřad Zbiroh
IČ: 259225
Masarykovo náměstí 112, 338 08 ZBIROH
zastoupené správcem bytového fondu města Zbiroh
Zdeňkem Smejkalem-INZULA Rokycany, podnikající fyzická osoba
Se sídlem Litohlavská 1062, 337 01 Rokycany
IČ: 416 70 469
(dále jen „pronajímatel")

a

pan(í) :
rodné číslo :

pan(í) :
rodné číslo :

dále jen **nájemce(i)**

uzavírají v souladu s ustanovením § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník") tuto

smlouvu
o nájmu obytné místnosti

Čl.1

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do užívání obytné místnosti č : 1 , v domě číslo popisné **42** ve **Zbiroze.**

Plocha místností : 27,00 m2 Plocha WC : 1,08 m2 – společné, plocha sklep (sklad dřeva) : 14,04 m2 - společné
Plocha předsíň 1,85 m2 - společná

Čl.2

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu :

určitou počínaje dnem : **1.7.2017**
a končí dnem : **31.12.2017**

Čl.3

Pokud nájemce poruší své povinnosti a ujednání obsažená v této nájemní smlouvě, nebude s nájemcem sepsán dodatek k nájemní smlouvě na další období. Pronajímatel je oprávněn k příslušnému datu skončení nájmu požadovat po nájemci vyklizení bytu, popřípadě podat u soudu žalobu na vyklizení bytu.

Čl.4

Výměry podlahových ploch jednotlivých místností , rozsah příslušenství , zařízení a vybavení obytné místnosti jsou podrobně uvedeny v evidenčním listu , který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Čl.5

Nájemce je povinen platit nájemné a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu (nebo zálohy na ně) ve výši uvedené v evidenčním listu nejpozději do posledního dne příslušného kalendářního měsíce .

Nájemné za úhrady za plnění spojená s užíváním bytu je stanoveno dle usnesení rady č. 125/2011 ze dne 20.9.2011 ve výši 45,11 Kč/m^2 a měsíc. Smluvní strany se dále dohodly, že nájemné bude každým rokem až do roku 2021 upravováno vždy k 1.1.. o 5% + inflaci z výše nájmu předcházejícího roku. Oznámení o zvýšení nájmu sdělí pronajímatel nájemci vždy dva měsíce předem.
Za prodlení s úhradou nájemného , nebo úhrady za plnění spojená s užíváním bytu delší pěti dnů , zaplatí nájemce poplatek z prodlení stanovený obecně závazným předpisem .

Čl.6

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli, nebo jím zmocněné osobě přístup do obytné místnosti za účelem jeho kontroly.Pro případ poškození zařízení nájemcem, nebo osobami, které spolu s ním obytnou místnost užívají, je nájemce povinen nahradit škodu tím vzniklou a dohoduje se smluvní pokuta ve výši 200.- Kč za každý případ poškození.
Nájemce hradí ze svého drobné opravy obytné místnosti a náklady spojené s běžnou údržbou obytné místnosti, jejichž rozsah stanoví obecně závazný předpis.

Čl.7

Nájemce prohlašuje, že se seznámil se stavem obytné místnosti a jejím příslušenstvím, předávaná obytná místnost je způsobilá k užívání bez závad, které by jejímu řádnému užívání bránily a ve stavu dle protokolu ho do nájmu přijímá.Po skončení doby nájmu předá nájemce obytnou místnost pronajímateli vyklizenou a ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení. Pro případ prodlení s plněním této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 100.- Kč za každý den prodlení.

Pronajímatel dále poskytuje tyto služby :
- dodávku studené vody
uvedenou službu je nájemce povinen platit podle následujícího způsobu vyúčtování takto :
- dodávku studené vody vyúčtuje pronajímatel podle náměru vodoměru pro zúčtovací jednotku.
Vyúčtování za služby spojené s nájmem obytné místnosti je pronajímatel povinen předložit nájemci nejpozději do čtyř měsíců po uplynutí zúčtovacího období.

Čl.8

Smluvní strany smlouvu podepisují při prohlášení vůle svobodné , prosté omylu v jejím znění, právech a povinnostech z ní vyplývajících.
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech , z nichž každá ze smluvních stran při jejím podpisu obdržela jeden.

Příloha č. 1 – evidenční list
2 – protokol o předání bytu
3 – soupis drobných oprav hrazených nájemcem

Ve Zbiroze dne : 8.8.2017

ZDENĚK SMEJKAL ④
inzula
337 01 Rokycany, Litohlavska 1062
pro provozovnu Zbiroh
Tel: 371 722 404, 166 470 468

....

pronajímatel nájemce(i)

Smlouva o nájmu obytné místnosti

Níže uvedené smluvní strany
MĚSTO ZBIROH
se sídlem Městský úřad Zbiroh
IČ: 259225
Masarykovo náměstí 112, 338 08 ZBIROH
zastoupené správcem bytového fondu města Zbiroh
Zdeňkem Smejkalem-INZULA Rokycany, podnikající fyzická osoba
Se sídlem Litohlavská 1062, 337 01 Rokycany
IČ: 416 70 469
(dále jen „pronajímatel")

a

pan(í) :
rodné číslo :

dále jen **nájemce(i)**

uzavírají v souladu s ustanovením § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník") tuto

smlouvu
o nájmu obytné místnosti

Čl.1

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do užívání obytné místnosti č : 2 , v domě číslo popisné **42** ve **Zbiroze.**

Plocha místností : 37,3 m2 Plocha WC : 1,08 m2 – společné, plocha sklep (sklad dřeva) : 14,04 m2 - společné
Plocha předsíň 1,85 m2 - společná

Čl.2

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu :

určitou počínaje dnem : **1.1.2018**
a končí dnem : **30.6.2018**

Čl.3

Pokud nájemce poruší své povinnosti a ujednání obsažená v této nájemní smlouvě, nebude s nájemcem sepsán dodatek k nájemní smlouvě na další období. Pronajímatel je oprávněn k příslušnému datu skončení nájmu požadovat po nájemci vyklizení bytu, popřípadě podat u soudu žalobu na vyklizení bytu.

Čl.4

Výměry podlahových ploch jednotlivých místností , rozsah příslušenství , zařízení a vybavení obytné místnosti jsou podrobně uvedeny v evidenčním listu , který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Čl.5

Nájemce je povinen platit nájemné a úhrady za plnění spojená s užíváním bytu (nebo zálohy na ně) ve výši uvedené v evidenčním listu nejpozději do posledního dne příslušného kalendářního měsíce .

Nájemné za úhrady za plnění spojená s užíváním bytu je stanoveno dle usnesení rady č. 125/2011 ze dne 20.9.2011 ve výši 49,728 Kč/m^2 a měsíc. Smluvní strany se dále dohodly, že nájemné bude každým rokem až do roku 2021 upravováno vždy k 1.1.. o 5% + inflaci z výše nájmu předcházejícího roku. Oznámení o zvýšení nájmu sdělí pronajímatel nájemci vždy dva měsíce předem.
Za prodlení s úhradou nájemného , nebo úhrady za plnění spojená s užíváním bytu delší pěti dnů , zaplatí nájemce poplatek z prodlení stanovený obecně závazným předpisem .

Čl.6

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli, nebo jím zmocněné osobě přístup do obytné místnosti za účelem jeho kontroly.Pro případ poškození zařízení nájemcem, nebo osobami, které spolu s ním obytnou místnost užívají, je

nájemce povinen nahradit škodu tím vzniklou a dohoduje se smluvní pokuta ve výši 200.- Kč za každý případ poškození.
Nájemce hradí ze svého drobné opravy obytné místnosti a náklady spojené s běžnou údržbou obytné místnosti, jejichž rozsah stanoví obecně závazný předpis.

Čl.7

Nájemce prohlašuje, že se seznámil se stavem obytné místnosti a jejím příslušenstvím, předávaná obytná místnost je způsobilá k užívání bez závad, které by jejímu řádnému užívání bránily a ve stavu dle protokolu ho do nájmu přijímá.Po skončení doby nájmu předá nájemce obytnou místnost pronajímateli vyklizenou a ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení. Pro případ prodlení s plněním této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 100.- Kč za každý den prodlení.

Pronajímatel dále poskytuje tyto služby :
- dodávku studené vody
uvedenou službu je nájemce povinen platit podle následujícího způsobu vyúčtování takto :
- dodávku studené vody vyúčtuje pronajímatel podle náměru vodoměru pro zúčtovací jednotku.
Vyúčtování za služby spojené s nájmem obytné místnosti je pronajímatel povinen předložit nájemci nejpozději do čtyř měsíců po uplynutí zúčtovacího období.

Čl.8

Smluvní strany smlouvu podepisují při prohlášení vůle svobodné , prosté omylu v jejím znění, právech a povinnostech z ní vyplývajících.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech , z nichž každá ze smluvních stran při jejím podpisu obdržela jeden.

Příloha č. 1 – evidenční list
2 – protokol o předání bytu
3 – soupis drobných oprav hrazených nájemcem

Ve Zbiroze dne : 5.2.2018

ZDENĚK SMEJKAL ④
337 01 Rokycany, Lidická 1082
provozovna Zbiroh
Tel. 371 722 484, IČO: 41370469

....
pronajímatel nájemce(i)