

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad Hory – stavební úřad

Ulice: Horní nám. 1

PSC, obec: 123 45 Hory

V Horách

dne 12. 12. 2007

Věc: OZNÁMENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 127 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

ČÁST A.

I. Osoba oznamující změnu

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Biofarma s.r.o., IČ 123 45 678, Potoční 25/2, PSC 123 45 Hory

oprávněná osoba : Jan Kozel, jednatel

.....
.....
.....
Oznamuje-li změnu více osob, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano ne

II. Oznamující osoba jedná

- samostatně
 je zastoupena: jméno, příjmení, název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná):
-
.....

III. Údaje o stavbě

Označení, dosavadní účel (kapacita) a popis stavby

Stavba na pozemku sloužila jako stodola pro uskladnění slámy a sena pro JZD Hory

.....

Místo stavby, včetně čísla popisného Hory, parc. č. 222/2 v kat. území Horečky

IV. Vlastnická práva ke stavbě

Vlastník: shodný s osobou oznamující změnu

- fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

- právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Biofarma s.r.o., IČ 123 45 678, Potoční 25/2, PSČ 123 45 Hory

.....
.....

V. Vlastnická práva k zastavěnému stavebnímu pozemku

Pozemky parc. č.: 222/2

katastrální území: Horečky

Vlastník : shodný s vlastníkem stavby

- fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

- právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Biofarma s.r.o., IČ 123 45 678, Potoční 25/2, PSČ 123 45 Hory

.....
.....

VI. Nový způsob užívání stavby

Popis změn Stodola bude sloužit pouze k ustájení stáda koz o počtu asi 30 ks; nebude obsahovat prostor pro dojení ani pro zpracování mléčných produktů.

Odůvodnění zamýšlené změny Společnost Biofarma s.r.o. hodlá započít s chovem koz, jejichž produkty plní požadavky na zdravou výživu. Stavba stodoly je pro zamýšlený účel vhodná, nemá jiné využití a je umístěna mimo obytné stavby na pozemku, který se dá oplotit a využít pro pastvu. Svými rozměry 12 x 18 m odpovídá požadavku ustájení ve skupinovém kotci.

Rozsah a důsledky změny Pro zřízení individuálních kotců – pro porody a kojení mláďat není potřeba ohlášení ani stavební povolení. Změna v užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

VII. Informace, zda stavba je užívána

v případě kanalizace pro veřejnou potřebu počet odběratelů (§ 2 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích)

.....

VIII. Informace o projednání změny v užívání stavby z hlediska jejího vlivu na využití území a nároků na okolí podle § 81 stavebního zákona

(pokud rozhodnutí vydal jiný orgán než stavební úřad, připojí se k oznámení)

.....

.....

vlastnoruční podpis jednatele společnosti
podpis

ČÁST B.

Přílohy oznámení o změně v užívání stavby:

- 1. dokumentace s vyznačením stávajícího a nového způsobu užívání jednotlivých místností a prostorů
- 2. doklad o vlastnictví ke stavbě, není-li tato skutečnost ověřitelná v katastru nemovitostí
- 3. souhlas vlastníka stavby se změnou v jejím užívání, není-li oznamující osoba vlastníkem stavby
- 4. plná moc v případě zastupování oznamující osoby

5. závazná stanoviska dotčených orgánů, pokud jsou pro změnu v užívání stavby zvláštními právními předpisy vyžadována

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace

s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny
- ochrany vod MěÚ Hory, č.j. xxxxxx ze dne xxxxxx
- ochrany ovzduší
- ochrany zemědělského půdního fondu
- ochrany lesa
- ochrany ložisek nerostných surovin
- odpadového hospodářství MěÚ Hory, č.j. xxxxxx ze dne xxxxxx
- prevence závažných havárií
- veřejného zdraví HS, č.j. xxxxxx ze dne xxxxxx
- lázní a zřídél
- veterinární péče VS, č.j. xxxxxx ze dne xxxxxx
- památkové péče
- dopravy na pozemních komunikacích
- dopravy drážní
- dopravy letecké
- dopravy vodní
- energetiky
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
- elektronických komunikací
- bezpečnosti státu
- obrany státu
- civilní ochrany MěÚ Hory, č.j. xxxxxx ze dne xxxxxx
- požární ochrany
- jiné

6. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou je stavba napojena, připojená k oznámení, pokud to změna v užívání stavby vyžaduje

s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- elektrické energie ENERGA, a.s., č.j. XXXX ze dne2007
- plynu.....
- rozvodu tepla
- vody Vodol, a.s., č.j. XXXX ze dne2007
- kanalizace.....
- elektronických komunikací.....
- dopravy
- ostatní